

Te invitamos a la



FERIA DE LA
VIVIENDA
FOVISSSTE- STUNAM

— 2 0 2 2 —

Módulos integrales de información

**Sindicato de Trabajadores
de la Universidad Nacional Autónoma de México**



ISSSTE
INSTITUTO DE SEGURIDAD
Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS
TRABAJADORES DEL ESTADO



FOVISSSTE
FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO
DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES
DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO



Trámites y Servicios del FOVISSSTE

1. Cancelación de Garantía Hipotecaria

Consulta aquí el estado de tu trámite de cancelación de hipoteca y/o reserva de dominio iniciado en oficinas centrales

- Mediante instrumento administrativo
- Mediante carta instrucción a Notario Público

2. Solicitud de constancia de intereses reales pagados de crédito hipotecario FOVISSSTE.

3. Solicitud de aplicación al crédito hipotecario FOVISSSTE de depósitos del 5% realizados durante el periodo de 1972 a 1992, y devolución de montos remanentes, en su caso.

1. Jubilación del acreditado.

2. Incapacidad total permanente o invalidez del acreditado.

- Baja del acreditado del Servicio Público.
- Defunción del acreditado.

4. Solicitud de devolución de depósitos del 5% realizados durante el periodo de 1972 a 1992.

- Jubilación, sin crédito hipotecario FOVISSSTE o con crédito liquidado.

- Incapacidad total permanente o invalidez, sin crédito hipotecario FOVISSSTE o con crédito liquidado.
 - Defunción, sin crédito hipotecario FOVISSSTE o con crédito liquidado.
 - Baja del Servicio Público, sin crédito hipotecario FOVISSSTE o con crédito liquidado.
5. Solicitud de devolución de pagos en exceso, por concepto de créditos hipotecarios FOVISSSTE.
 6. Solicitud de devolución de descuentos improcedentes, realizados por concepto de créditos hipotecarios FOVISSSTE.
 7. Solicitud de aclaración de estado de cuenta.
Actualización del estado de cuenta del crédito hipotecario FOVISSSTE.
 - Aclaración del RFC del acreditado FOVISSSTE.
 - Aclaración del domicilio de la garantía hipotecaria.
 8. Solicitud de liquidación de crédito por beneficio extinción de la obligación.
 - Incapacidad total permanente o invalidez del acreditado.
 - Defunción del acreditado.
 9. Solicitud de carta de no adeudo por crédito hipotecario FOVISSSTE.

10. Solicitud de prórroga de pago de crédito hipotecario FOVISSSTE por separación del Servicio Público.

11. Solicitud de crédito hipotecario FOVISSSTE.

- **Sistema de puntaje: Tradicional.**

Para los trabajadores en activo que mediante sistema de puntaje obtienen la autorización para el ejercicio de su crédito.

- **Pensionados.**

Para los pensionados del ISSSTE que durante su vida laboral no ejercieron un crédito hipotecario.

- **Conyugal FOVISSSTE- INFONAVIT.**

Programa donde el FOVISSSTE y el INFONAVIT se unen, otorgando a sus derechohabientes casados, un financiamiento para la adquisición de una vivienda nueva o usada.

- **Crédito FOVISSSTE para todos.**

Diseñado para los derechohabientes en activo de base y de confianza que desean potencializar su crédito. Con la modalidad de los descuentos vía nómina.

- **Crédito FOVISSSTE-INFONAVIT individual.**

Si estás cotizando simultáneamente al FOVISSSTE e INFONAVIT Con este esquema puedes sumar ambos créditos y adquirir una mejor vivienda.

- **Cofinanciados (FOVISSSTE-Entidad Financiera).**

12. Solicitud de portabilidad del saldo de la subcuenta de vivienda FOVISSSTE – INFONAVIT.

Para quienes deseen adquirir vivienda con crédito tradicional FOVISSSTE podrán iniciar su trámite a partir del 14 de octubre. El FOVISSSTE abrió el registro para que los interesados en adquirir un financiamiento participen en el Sistema de Puntaje 2022.

De acuerdo con el organismo, los interesados tendrán hasta el 4 de noviembre para inscribirse y postularse como candidatos para recibir crédito. En total, se espera que el organismo entregue 37,268 financiamientos en el ejercicio 2022.

A partir del 18 de noviembre del 2022, el FOVISSSTE dará a conocer los resultados del Sistema de Puntaje, con lo que se difundirá la lista de los trabajadores que podrán obtener crédito. Ese mismo día, el organismo liberará los primeros 10,000 financiamientos, que podrán ser ejercidos de acuerdo con el orden definido mediante el procedimiento. El resto de los trabajadores podrá ejercer el crédito conforme notifique el FOVISSSTE.

#FovisssteParaTodos

Feria de la Vivienda

FOVISSSTE – STUNAM

Comisiones Mixtas Contractuales, Ciudad Universitaria, 19 al 23 de septiembre.

Inauguración

19 de septiembre, a las 10:30 horas, con la distinguida asistencia del Vocal Ejecutivo del Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado, Arq. César Buenrostro Moreno.

- Facultad de Estudios Superiores Aragón, (salón de usos múltiples).
1 y 2 de septiembre
- Facultad de Estudios Superiores Iztacala, (gimnasio central del área deportiva).
12 y 13 de septiembre
- Facultad de Estudios Superiores Zaragoza, (explanada del edificio de gobierno).
27 y 28 de septiembre
- Campus Morelia, Michoacán
4 y 5 de octubre



Horarios de atención

De **10:00** a **17:00** horas



Entrada libre

**También contamos con diversos
servicios como los son:**

Optometría

Medicina alternativa

Hortalizas

Estética

Productos naturistas

Apiterapia

Acupuntura

Decoración de uñas



**“Por el derecho a disfrutar una
vivienda digna y decorosa”**

**LIC. CARLOS HUGO MORALES MORALES
SECRETARIO GENERAL**

**LIC. MARY CARMEN LARRALDE HURTADO
SECRETARIA DE FOMENTO DE LA VIVIENDA**

Adjuntos

Adrián Pedrozo Castillo

Beatriz Guzmán López

Luis Dioniso Cristóbal

Myriam Zuaste Mora